



## Konditionen für Energiesparkredit

Stand **16.12.2009**  
Marktanpassung in Abständen

### Konditionen Bank I

Laufzeit und Zinsbindung Jahre	Auszahl. kurs in Prozent	Tilgungsfreie Jahre	Annuitätendarlehen			
			Zinssatz nominal %	Tilgungssatz pro Jahr %	Kapitaldienst % p.J.	Zinssatz effektiv %
8	100	keine	4,75	10,3	15,05	4,99
9	100	keine	4,71	8,92	13,55	4,99
10	100	keine	4,77	7,82	12,51	4,99
11	100	keine	4,98	6,85	11,83	5,20
12	100	keine	4,99	6,10	11,09	5,20
13	100	keine	4,99	5,48	10,47	5,20
14	100	keine	5,00	4,95	9,95	5,20
15	100	keine	5,00	4,49	9,49	5,20
16	100	keine	5,01	4,09	9,10	5,20
17	100	keine	5,01	3,74	8,75	5,20
18	100	keine	5,01	3,43	8,44	5,20
<b>Bearbeitungsgebühr %</b>	<b>0,50</b>	Die Darlehen sind nach Ablauf der Laufzeit komplett getilgt				

### Konditionen Bank II

#### Zinsbindung 10 Jahre

Laufzeit 15 Jahre	99	keine	4,30	4,74	9,04	4,56
-------------------	----	-------	------	------	------	------

### Rahmenbedingungen Bank I

<b>Verwendungszweck</b>	Finanzierung von regenerativen Systemen zur Wärme- und Stromerzeugung wie z.B. Photovoltaikanlagen, Solarthermen, Wärmepumpen, Pelletheizungen (nur auf eigenem Dach)
<b>Finanzierungshöhe</b>	ab 10.000 € bis max. 60.000 € (einschließlich Mehrwertsteuer)
<b>Personenkreis</b>	Angestellte, Arbeiter, Beamte, Rentner, Privaters. <u>Keine Selbstständigen und Freiberufler</u> außer Ärzte, Zahnärzte, Apotheker, Hausverwalter, Notare, Rechtsanwälte, Insolvenzverwalter, Steuerberater, Wirtschaftsprüfer, vereidigte Buchprüfer und öffentl. bestellte Vermessungsingenieure
<b>Antragsteller - Endalter</b>	maximale Darlehenslaufzeit bis Endalter 75
<b>Zahlungsweise</b>	monatlich nachträglich mit sofortiger Tilgungsverrechnung
<b>Bereitstellungszinsen</b>	keine
<b>Sondertilgung</b>	nicht möglich (in den ersten 10 Jahren)
<b>Sicherheiten</b>	Sicherungsübereignung der Solaranlage und Abtretung der Einspeisevergütung Abtretung von Arbeitseinkommen und sonstigen Bezügen in zunächst stiller Form

### Rahmenbedingungen Bank II

<b>Wohnsitz   Objektlage</b>	EU-Bürger in den Bundesländern: <b><u>Baden-Württemberg - Bayern - Hessen - Rheinland-Pfalz - Saarland - Sachsen - Thüringen</u></b>
<b>Verwendungszweck</b>	Finanzierung von regenerativen Systemen zur Wärme- und Stromerzeugung wie z.B. Solarthermen, Wärmepumpen, Pelletheizungen
<b>Finanzierungshöhe</b>	ab 10.000 € bis max. 50.000 € (Investitionsbetrag ohne Mehrwertsteuer)
<b>Personenkreis</b>	Angestellte, Arbeiter, Beamte, Rentner, Privaters, bilanzierende / nichtbilanzierende Selbstständige und Freiberufler, Gesellschaften (Juristische Personen)
<b>Antragsteller - Endalter</b>	maximale Darlehenslaufzeit bis Endalter 70
<b>Sicherheiten</b>	keine grundbuchrechtliche Absicherung erforderlich
<b>Darlehenslaufzeit</b>	6 bis 20 Jahre
<b>Sondertilgung</b>	bis 5% des Darlehens möglich gegen Zinsaufschlag von 0,10% - bitte bei Antragstellung angeben
<b>Kontoführungsgebühren</b>	1,00 € je Monat
<b>Bereitstellungszinsen</b>	3% p.a. ab dem 07. Monat nach Darlehenszusage
<b>Zwischenfinanzierung</b>	der Mehrwertsteuer auf KK-Basis möglich - Zinssatz 7,75% bis max. 3 Monate
<b>Ansprechpartner</b>	<b>Sandra Oehler - Tel. 0781 915581</b> <span style="float: right;"><b>Bernd Oehler - Tel. 0781 915511</b></span>



## Konditionen für Solarfinanzierung



Stand **16.12.2009**  
Marktanpassung in Abständen

Laufzeit Jahre	Auszahlung abz. Bearbeitungs- gebühren	Zinsbindung Jahre	Annuitätendarlehen			
			Zinssatz nominal %	Tilgungssatz pro Jahr %	Kapital- dienst % p.J.	Zinssatz effektiv %
10	95	10	3,70	8,28	11,98	4,94
11	95	10	3,70	7,38	11,08	4,85
12	95	10	3,70	6,63	10,33	4,78
13	95	10	3,70	6,00	9,70	4,73
14	95	10	3,70	5,46	9,16	4,70
15	95	10	3,70	5,00	8,70	4,67
16	95	10	3,70	4,59	8,29	4,63
17	95	10	3,70	4,23	7,93	4,61
18	95	10	3,70	3,92	7,62	4,59
19	95	10	3,70	3,64	7,34	4,58
20	95	10	3,70	3,38	7,08	4,56

Bei der Berechnung der Tilgungssatzes wurde unterstellt, dass der Zinssatz für die gesamte Laufzeit gilt

<b>Verwendungszweck</b>	Finanzierung von Photovoltaikanlagen auf eigenem Dach oder Fremddach	
<b>Wohnsitz   Objektlage</b>	EU-Bürger in den Bundesländern: <b><u>Baden-Württemberg - Bayern - Hessen - Rheinland-Pfalz - Saarland - Sachsen - Thüringen</u></b>	
<b>Finanzierungshöhe</b>	ab 10.000 € bis max. 100.000 € (Investitionsbetrag ohne Mehrwertsteuer). In einem anderen Kreditprogramm bis 3 Mio.€ möglich.	
<b>Personenkreis</b>	Angestellte, Arbeiter, Beamte, Rentner, Privatiers, bilanzierende / nichtbilanzierende Selbstständige und Freiberufler, Gesellschaften (Juristische Personen)	
<b>Antragsteller - Endalter</b>	maximale Darlehenslaufzeit bis Endalter 70	
<b>Darlehenslaufzeit</b>	max. 20 Jahre	
<b>Tilgung</b>	in gleichbleibenden Monatsraten ab Vollausszahlung	
<b>Tilgungsaussetzung</b>	nicht möglich	
<b>Zahlungsweise</b>	monatlich nachträglich mit sofortiger Tilgungsverrechnung	
<b>Bearbeitungsgebühren</b>	5% einmalig (= Eigenkapital)	
<b>Kontoführungsgebühren</b>	1,00 € je Monat	
<b>Bereitstellungszinsen</b>	3% p.a. ab dem 07. Monat nach Darlehenszusage	
<b>Darlehensabnahme</b>	spätestens 6 Monate nach Darlehenszusage	
<b>Sondertilgung</b>	bis 5% des Darlehens möglich gegen Zinsaufschlag von 0,10% - bitte bei Antragstellung angeben	
<b>Sicherheiten</b>	Sicherungsübereignung der Solaranlage und Abtretung der Einspeisevergütung. Keine grundbuchrechtliche Absicherung erforderlich.	
<b>Auszahlungen</b>	Vorlage der Rechnung/en (mehrere Auszahlungen möglich)	
<b>Zwischenfinanzierung</b>	der Mehrwertsteuer auf KK-Basis möglich - Zinssatz 7,75% bis max. 3 Monate	
<b>Einspeisevergütung</b>	wird bei der Ermittlung der Kapitaldienstfähigkeit mit 75% berücksichtigt	
<b>Photovoltaikversicherung</b>	Elektronikversicherung - Ausfallentschädigung - Betreiberhaftpflicht	
<b>Antragstellung</b>	Ausgefüllter Kreditantrag mit Schufa-Klausel, Finanzierungsvermittlungsvollmacht, Unterlagen	
<b>Ansprechpartner</b>	<b>Sandra Oehler</b> Telefon 0781 91 55 81 Telefax 0781 91 55 55 sandra.oehler@intercapital.de	<b>Bernd Oehler</b> Telefon 0781 91 55 11 Telefax 0781 91 55 55 bernd.oehler@intercapital.de